

題目：新農業政策諮詢

資料一

<http://hk.apple.nextmedia.com/news/art/20150302/19060239>

資料二

本地農業式微，政府昨(2014年12月29日)推出新農業政策諮詢，建議運用《收回土地條例》徵收七十至八十公頃發展潛力低的私人農地，設立「農業園」及成立「農業發展持續基金」發展現代化耕作，進行商業生產支持本地農業發展。估計涉及收地面積佔本港常耕地十分之一，以最新地價計，政府需以二十一億至五十二億元作收地補償……

(a) 參考上述資料，「農業園」對哪些持分者有所影響？試舉出三個例子。

_____、_____、_____

資料三

立法會議員胡志偉認為，農業園規模太細，根本達不到「貢獻經濟」的目標，相信政府這時推出諮詢，是為了掃除新界東北發展遇到的障礙。他認為政府應重新訂立本地農業政策，更指出只有興建大規模的農業園，並以出租農地作為政策目標，才能以「公共利益」為由，啟用《收回土地條例》將長期閒置的私人農地收回作農業發展。

經濟學家關焯照認為，發展農業效益偏低，增長最多只有百分之一至二，將同等資源投放至房屋或教育的效益會更高。

浸大生物系教授黃煥忠則稱，農業佔香港的經濟產值不高，但增加本地食品產量有助提升糧食自給能力，值得長遠發展。

(b) 以上三位人士對「農業園」有甚麼看法？試填寫下表

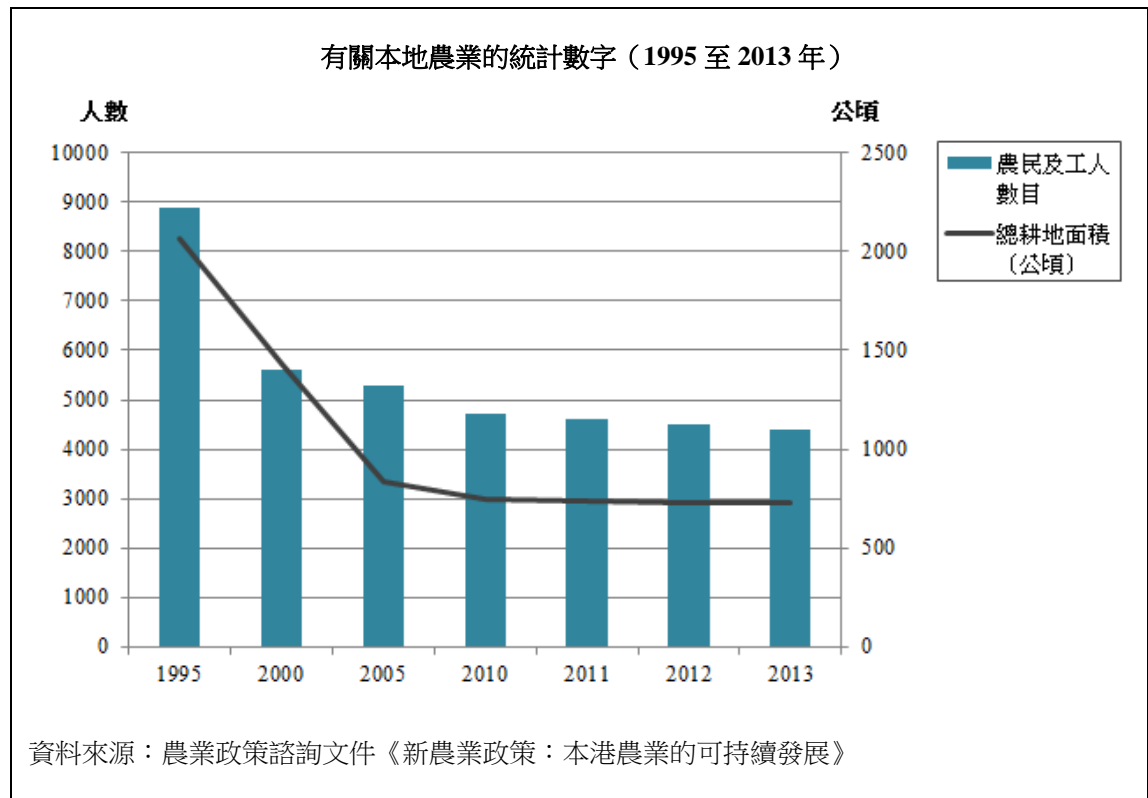
人物	立場	理據
_____	_____	1. 2. 3.
_____	_____	1.
_____	_____	1.

(c) 試填寫下表，並思考你是否贊成政府發展農業園。

贊成	反對
首先，發展農業可提升香港的_____自給能力，減輕本港對進口食品的依賴。同時，增加本地食物供應亦能減低進口食品安全的_____。一旦外地發生食品安全問題，亦能減低對本港的影響。	首先，香港是高度都市化並以服務業為主的經濟體，農業於2013年佔整體本地生產總值僅0.1%，可見農業_____偏低。發展農業的政府卻要動用數十億元_____徵收土地設立農業園，若將這些資源用作支援其他發展前景更佳的優勢產業，這能帶來更大的經濟效益。

<p>第二，發展農業能為受其他發展計劃影響而未能繼續耕作的_____提供復耕的機會。同時，發展農業亦能為_____技術人士以及有志投身農業的年輕人提供發展的機會。</p> <p>第三，農地可吸納由_____轉化成為的堆肥，從而減低廚餘對三個_____的壓力，有利於本港的可持續發展。</p> <p>第四，發展農業可以改善鄉郊地區的環境以及豐富生物多樣性。市民可以在假日時到鄉郊地區耕作，親近大自然，提升他們非物質層面的_____。政府亦可以加強對外界的宣傳，把農業園打造為新的旅遊景點，吸引更多外國旅客到訪，在發展農業的同時，促進_____的發展。</p>	<p>其次，現時社會對_____和商業樓宇有龐大的需求。因此，政府應把閒置的土地盡快重新規劃，讓市場有足夠的土地供應以回應社會各方的訴求。</p> <p>第三，由於農業園並非地產發展項目，在一般情況下不容許農民興建住用構築物。換句話說，農民須要像一般僱員般每天乘搭交通工具到農場工作，這嚴重影響農民日常_____和耕作時間。而且，政府提出五年的租期時間太短，無法為農民提供穩定的環境作_____發展。。</p>
--	---

補充資料 1：



補充資料 2：

團體質疑農業園欠詳細規劃

政府就香港的農業發展諮詢公眾，建議設立 70 至 80 公頃的「農業園」及成立「農業持續發展基金」。土地正義聯盟執委朱凱迪支持新政策的大方向，但他指出本港現時有 4 千多公頃農地，當中八成屬荒廢或遭棄耕，單靠政府購買農地，根本未能阻止現時全港農地囤積及遭破壞的問題，希望政府提出完整全面的農業政策。

雖然五年租期的農業園計劃比私人農地的租約長，但他相信只有面對迫遷問題的新界東北農民才會無奈接受安排，其他農民不會無故搬去農業園。

(2014 年 12 月 30 日剪報)